

## ПРОТОКОЛ

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома

г.п. Сиверский, Гатчинский район  
Ленинградская область

07 июня 2016 год

Время начала вскрытия конвертов: 10 часов 00 минут.

Конкурсная комиссия для проведения открытого конкурса на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома (далее по тексту – Комиссия), в составе:

Председателя комиссии – председателя комитета экономики и финансов администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Ковасоровой Г.Н.

Членов Комиссии:

Начальника отдела учета и отчетности администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Ключниковой Л.Б.;

Начальника отдела архитектуры, градостроительства и землеустройства администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Гришечкиной-Маковой Н.Ю.

Начальника сектора юриста администрации муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Дреслера В.С.

Отсутствовал один член Комиссии – депутат совета депутатов муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» Беляков П.М.

Кворум для заседания конкурсной комиссии имеется.

Произвела процедуру вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора по осуществлению сноса признанного аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома № 6 по ул. Военный городок в г.п. Сиверский Гатчинского района Ленинградской области и строительству нового многоквартирного дома.

Наименование объекта инвестирования: Многоквартирный жилой дом (Свидетельство о государственной регистрации права серия 47 АВ № 367652, выдано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области 26.06.2014 г.).

Местонахождение объекта инвестирования: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Военный городок, д. 6.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 188330, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, г.п. Сиверский, ул. Крупской, д. 6, каб. 2, 07.06. 2016 г., 10 часов 00 минут.

Заседание Комиссии сопровождается аудиозаписью.

На процедуре вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе присутствуют представители претендентов, подавших заявки.

Присутствующим представителям претендентам объявлено о возможности подать заявки на участие в конкурсе, изменить или отозвать поданные заявки на участие в конкурсе до вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Представителем ООО «Спецстроймонтаж» Коротин И.Е., действующим на основании доверенности от 16.05.2016 г. отозвана заявка на участие в конкурсе, поданная 03.06.2016 г., зарегистрированная под № 2. Расписка в получении инвестиционной заявки возвращена в конкурсную комиссию.

На дату и время окончания приема заявок в комиссию поступили две заявки:

31.05.2016 г. в 15 час. 30 мин. в Комиссию поступил запечатанный конверт. Конверту присвоен регистрационный номер 1.

07.06.2016 г. в 09 час. 00 мин в Комиссию поступил запечатанный конверт. Конверту присвоен регистрационный номер 3.

Комиссия произвела вскрытие конвертов, в конвертах содержится:

Конверт № 1:

Заявка на участие в конкурсе на право заключения инвестиционного договора от ООО «Виктория»

Местонахождение: 191186, Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 8-10, лит. А, пом. 6 Н.

Предложенные претендентом условия исполнения инвестиционного договора:

- общая площадь передаваемых в муниципальную собственность квартир во вновь построенном многоквартирном доме: 195,0 кв.м.;

- объем инвестиций: 250000000,00 руб.;

- срок реализации инвестиционного проекта 24 месяца.

К заявке приложены:

- Выписка из ЕГРЮЛ от 31.05.2016 г.;

- Копия решения единственного учредителя ООО «Виктории» № 2/2014 от 31.07.2014 г.;

- Копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации серия 78 № 005512531;

- Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица серия 78 № 005512530;

- Копия устава ООО «Виктория»;

- Копия учредительного договора ООО «Виктория»;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 007642602;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 007642601;

- Копия протокола общего собрания участников ООО «Виктория» от 08.12.2009 г.;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 007379414;

- Копия договора от 05.07.2010 г. о покупке доли в уставном капитале ООО «Виктория»;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 008557386;

- Копия договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Виктория» от 31.03.2012 г.;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 008611666;

- Копия протокола общего собрания участников ООО «Виктория» от 22.03.2012 г.;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 008987227;

- Копия договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Виктория» от 12.04.2012 г.;

- Копия свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ серия 78 № 008974384;

- Копия листа записи ЕГРЮЛ от 22.09.2014 г.;

- Копия листа записи ЕГРЮЛ от 19.09.2014 г.;

- Копия договора купли-продажи доли в уставном капитале ООО «Виктория» от 11.09.2014 г.;

- Решение единственного участника от 31.03.2016 г. об одобрении крупной сделки;

- Уведомление от 31.05.2016 г. об отсутствии ликвидации и т.д.

Конверт № 2:

Заявка на участие в конкурсе на право заключения инвестиционного договора от ООО «СК Северо-Запад».

Местонахождение: 196233, г. Санкт-Петербург, витебский пр., д. 85, корп. 3 лит. А, пом. 5 Н.

Предложенные претендентом условия исполнения инвестиционного договора:

- общая площадь передаваемых в муниципальную собственность квартир во вновь построенном многоквартирном доме: 200,0 кв.м.;

- объем инвестиций: 260000000,00 руб.;

- срок реализации инвестиционного проекта 24 месяца.

К заявке приложены:

- Сопроводительное письмо № 93 от 20.07.2015 г.;

- Выписка из ЕГРЮЛ от 17.05.2016 г.;

- Копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 78 № 009159000;

- Копия приказа № 7 от 22.06.2015 г.;

- Копия устава ООО «СК Северо-Запад»;

- Копия решения единственного участника № 1-2016 от 11.01.2016 г. об одобрении крупной сделки;

- Справка от 06.06.2016 . об отсутствии ликвидации и т.д.

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на право заключения инвестиционного договора проведена.

Настоящий протокол составлен на трех листах в двух идентичных, имеющих одинаковую силу экземплярах.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области» <http://mo-siverskoe.ru> в течение дня, следующего за днем его подписания.

Настоящий протокол в течение пяти рабочих дней также подлежит опубликованию в источнике официального опубликования нормативно-правовых актов, иной официальной информации органов местного самоуправления муниципального образования «Сиверское городское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области»: Ленинградское областное информационное агентство (ЛЕНОБЛИНФОРМ); [lenoblinform.ru](http://lenoblinform.ru)

Время окончания вскрытия конвертов: 10 часов 10 минут.

Председатель Комиссии

Ковасорова Г.Н.

Члены Комиссии:

Ключникова Л.Б.

Гришечкина-Макова Н.Ю.

Дреслер В.С.

