

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

| | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------|--|
| Земельный участок | | | | <small>(инд. объекта недвижимости)</small> | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : _____ | Всего разделов: _____ | Всего листов выписки: _____ | |
| Кадастровый номер: | | 47:23:0905003:529 | | | |
| Номер кадастрового квартала: | | 47:23:0905003 | | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | | 18.05.2020 | | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | | данные отсутствуют | | | |
| Адрес: | | Российская Федерация, Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, земельный участок 22 | | | |
| Площадь: | | 1292 +/- 1 кв. м | | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | | 479383,68 | | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | | данные отсутствуют | | | |
| Категория земель: | | Земли населённых пунктов | | | |
| Виды разрешенного использования: | | для индивидуального жилищного строительства | | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | | |
| Особые отметки: | | Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. | | | |
| Получатель выписки: | | | | | |
| | | <small>(полное наименование должности)</small> | | <small>(подпись)</small> | |
| | | | | М.П. | |
| | | | | <small>(инициалы, фамилия)</small> | |



ФГБУ "ФКП Росреестра"
18.05.2020 10:08:53

№ сертификата ЭП: 0840AA00A4AA10B54C3DCA753968E439
Выдан: ФГБУ "ФКП Росреестра"
Действителен: с 09.08.2019 10:09 по 09.11.2020 10:09 UTC

Ист. Кожеевникова А.В.
Сверского городского поселения
Глава администрации

Д. С. Румянцев

Примечание: ситуационный план земельного участка, выписка ЕТРН

- предельную свободу мощности существующих сетей;
- максимальную нагрузку;
- сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- срок действия технических условий;
- плату за подключение (технологическое присоединение).

При подготовке ответа на настоящий запрос просим указать:

- Характер нагрузки: бытовой.
- Основание: новое строительство (жилой дом).
- Категория надежности - 3.
- Планируемая максимальная мощность – 15 кВт при напряжении 0,4 кВ.
- Планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства – неизвестен.
- Площадь участка: 1292 кв.м.
- Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства
- Категория земель: земли населенных пунктов.
- ул. Садовая, уч. 22.
- Местоположение: Ленинградская область, Латышский муниципальный район, д. Старосверская, кадастровый номер: 47:23:0905003:529

срочностью:

Информация о земельном участке, в пределах границ которого предполагается

возможности подключения объекта капитального строительства к вышеуказанным сетям.
просит Вас в течение 14 дней предоставить информацию о возможности подключения объекта капитального строительства к электрическим сетям и о плате за подключение либо об отсутствии возможности подключения объекта капитального строительства к вышеуказанным сетям.

Запрос технических условий для проектирования

«26» мая 2020 года № 680/200
 e-mail: constiv@mail.ru
 тел./ факс (813-71) 44-285
 г.п. Сверский, ул. Крупской, д.6
 Латышский район,
 188330, Ленинградская область,
 (Администрация Сверского городского поселения)
 ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 ГАТЧИНСКОГО
 ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
 «СВЕРСКОЕ
 МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 АДМИНИСТРАЦИЯ



ПАО «ЛенЭнерго»
 «Латвийские электрические сети»
 Склярову Е.Н.
 лит. Б
 188300, г. Латышя, ул. Хохлова, д. 8,
 e-mail: Secr.gtes@lenenergo.com

Срн, 27 Май 2020 12:01

запрос № 680-20.pdf, запрос № 681-20.pdf,
запрос № 682-20.pdf и ещё 1 файл



От: Администрация Сиверского ГП <econsiv@mail.ru>

Кому: secr.gtes <secr.gtes@lenenergo.ru>

С уважением,
Администрация Сиверского городского поселения

- запрос № 680-20.pdf
- запрос № 681-20.pdf
- запрос № 682-20.pdf
- запрос № 683-20.pdf



Копия

АО «Коммунальные системы Лячнинского района»
188360, Ленинградская область, Лячнинский район, п. Войсковичи, ул. Ростова, д. 21;
тел./факс: (813-71) 63-684; info@gtncomsys.ru; www.gtncomsys.ru

Копия
2.06
А.Б.

Исх. № 442

от 02.05.2020

Главе администрации
Сиверского городского поселения
Румянцеву Д.С.
188300, Ленинградская обл.,
пгт. Сиверский, ул. Крупской, д. 6
тел./факс (81371) 44285
E-mail: econsiv@mail.ru

Уважаемый Дмитрий Сергеевич!

На Ваше заявление Исх. № 684/20 от 26.05.2020 года о предоставлении
технических условий на подключение (технического присоединения) объекта
находящегося по адресу: Ленинградская обл., Лячнинский район, д. Старосиверская,
ул. Садовая, уч. 22, КМ № 47:23:0905003:529, сообщаем:

1. Сети, находящиеся на обслуживании, АО «Коммунальные системы
Лячнинского района» и необходимых ресурсов нет.

2. Учитывая вышеизложенное, АО «Коммунальные системы Лячнинского района»
отказывает в выдаче технических условий на подключение к инженерным
сетям.

С уважением,
Зам. Генерального директора -
Главный инженер

Иск: Гончаров Д.Ю

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

С. Н. Мелингти

2.06
02.05.2020
188360

**Заместитель генерального
директора-главный инженер**

Агеев А. М.

- Приложение: Информационное письмо о порядке подключения на 1 л.
5. Срок действия настоящих технических условий составляет 70 рабочих дней. объектов капитального строительства к сети газораспределения даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) газораспределения объекта капитального строительства 730 дней (2 года) с 4. Срок подключения (технологического присоединения) к сетям с максимальной нагрузкой 5,0 куб. метров в час. (местонахождение объекта)
 - Участок 22 (кадастровый номер земельного участка 47:23:0905003:529) городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, земельный Ленинградская область, Латчинский муниципальный район, Сиверское расположенный (проектируемый) по адресу: Российская Федерация, (наименование объекта)
 3. Объект капитального строительства: индивидуальный жилой дом (полное наименование заявителя - юридического лица, фамилия, имя, отчество)
 - поселение Латчинского муниципального района Ленинградской области»
 2. Администрация муниципального образования «Сиверское городское поселение газораспределительной организации (исполнителя), выдавшей технические условия)
 1. Акционерное общество «Газпром газораспределение Ленинградская область».

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сети газораспределения

Администрация муниципального образования «Сиверского городского поселения Латчинского района Ленинградской области» 188330, Ленинградская обл., Латчинский район, г.п. Сиверский, ул. Крутской, д. 6
тел. 8 (81371) 44-285
Копия: филиалу АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» в г. Латчине

На № _____ от _____
№ 06-2020
№ 47-20/15584
ОКПО 03324068, ОГРН 1024702184715, ИНН 470000109, КПП 47501001
e-mail: office@gazprom-lenobl.ru
тел.: +7 (812) 405-40-00, (812) 405-40-03, факс: +7 (812) 405-40-29
Российская Федерация, 192029
Для корреспонденции: ул. Линейная, д. 4, Санкт-Петербург, Ломоносовский р-н, Ленинградская обл., Российская Федерация, 188507
г. Новосокольники, здание административного корпуса, Нежилов, Литер А, А1

Акционерное общество
«Газпром газораспределение
Ленинградская область»
(АО «Газпром газораспределение
Ленинградская область»)



Приложение к техническим условиям
от 22.06.2020 г. № ТН-20/2/5584

Рассмотрев Ваше заявление от 03.06.2020 вх. № 01959, АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» направляет Вам оформленные в соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утв. постановлением Правительства РФ от 30.12.2013г. №1314, технические условия подключения к сетям газораспределения, принадлежащим АО «Газпром газораспределение Ленинградская область». Расстояние от газопровода высокого давления 2 категории, расположенного по адресу: д. Старосиверская, ул. Новая до границы Вашего земельного участка, измеряемое по утвержденной схеме газоснабжения (шифр №16610-ГСН,СХ,ГС), 685 м.

Начальник управления
эксплуатации

Завьялов Д. В.

Описание местоположения земельного участка

(вид объекта недвижимости)

Земельный участок

Лист № _____ Раздела 3

Всего листов раздела 3 : _____

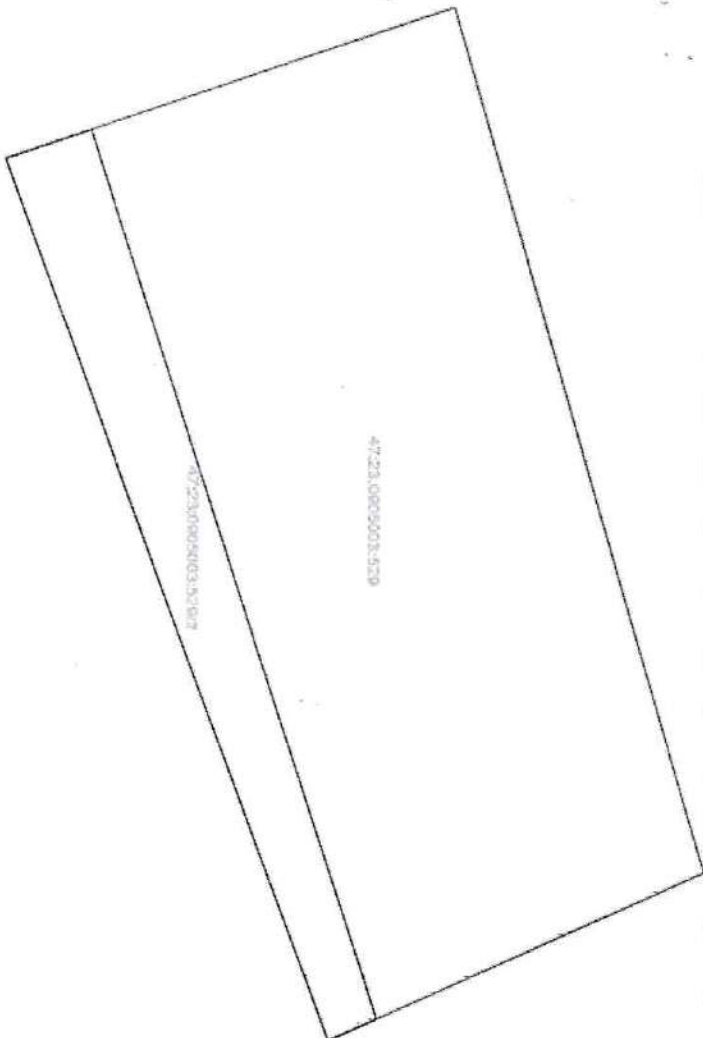
Всего разделов: _____

Всего листов выписки: _____

Кадастровый номер:

47:23:0905003:529

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1: _____

Условные обозначения:

(полное наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

М.П.