ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе и по признанию

торгов по лотам №1,2,3 несостоявшимися.

Ленинградская область «17» августа 2020 года

Гатчинский муниципальный район

г. п. Сиверский, ул. Крупской, д.6

(место определение участников)

 «11» час. « 00» мин.

Комиссия в составе:

**Председатель комиссии**:

**Ковасорова Галина Николаевна** – председатель комитета экономики администрации Сиверского городского поселения

**Члены комиссии:**

**Гришечкина- Макова Н. Ю.** – начальник сектора по архитектуре и градостроительству администрации Сиверского городского поселения

**Савватеев А.А**. - начальник сектора юридического обеспечения администрации Сиверского городского поселения;

**Секретарь:**

**Бойцова Н.А. -** начальник отдела муниципального имущества и землеустройства администрации Сиверского городского поселения.

УСТАНОВИЛА:

 Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды на земельные участки, расположенные на территории Гатчинского муниципального района по лотам №№ 1,2,3 назначенный на 20.08.2020 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, п. Сиверский, ул. Крупской, Большой пр., д. 97, зал заседаний, о чем опубликовано извещение на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru № 150720/0428863/01 от 17.07.2020 г., на официальном сайте администрации Сиверского городского поселения ([www.](http://www.sbor.ru) mo-siverskoe.ru ), а также в газете «Сиверский вестник» от 10.07.2020 года.

РАССМОТРЕЛА (лот 1):

 Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 22. разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1292 кв.м., кадастровый номер: 47:23:0905003:529, и документы, приложенные к ним, и

 УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 22, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1292 кв.м., кадастровый номер: 47:23:0905003:529, назначенного на 20.08.2020 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Сиверский, ул. Крупской, Большой пр., д. 97, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от:

* Бобокелдиева Икмолжона Бурихоновича, зарегистрированного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский район, д. Старосиверская, ул. Садовая, д. 25А.

Дата поступления заявки 07.08.2020 года в 14 ч. 20 мин.

Внесенный задаток в размере 206 000 (Двести шесть тысяч) рублей поступил на счет организатора 10.08.2020 года.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 22, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1292 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0905003:529 – Бобокелдиева Икмолжона Бурихоновича.

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 22, единственному признанному участнику аукциона Бобокелдиеву Икмолжону Бурихоновичу, по начальной цене предмета аукциона – 1 030 000 (Один миллион тридцать тысяч) рублей.

РАССМОТРЕЛА (лот 2):

 Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 24. разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1284 кв.м., кадастровый номер: 47:23:0905003:527, и документы, приложенные к ним, и

 УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 24, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1284 кв.м., кадастровый номер: 47:23:0905003:527, назначенного на 20.08.2020 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, п. Сиверский, ул. Крупской, Большой пр., д. 97, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, не поступило ни одной заявки на участие в аукционе.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги по лоту №2 несостоявшимися.

РАССМОТРЕЛА (лот 3):

 Заявки на участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 26, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1101 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0905003:534, и документы, приложенные к ним, и

 УСТАНОВИЛА:

На участие в аукционе по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 26, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1101 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0905003:534, назначенного на 20.08.2020 г. в 11-00 часов по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район,п. Сиверский, ул. Крупской, Большой пр., д. 97, в срок, установленный извещением о проведении аукциона, поступила 1 заявка от:

* Винокуровой Светланы Анатольевны**,** зарегистрированной по адресу: г. Санкт-Петербург, Кондратьевский пр., д. 89, кв. 99.

Дата поступления заявки 13.08.2020 года в 16 ч. 50 мин.

Внесенный задаток в размере 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей поступил на счет организатора 13.08.2020 года.

Данная заявка соответствует требованиям законодательства Российской Федерации.

Руководствуясь вышеизложенным,

РЕШИЛА:

1. Признать единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 26, разрешенный вид использования – для индивидуального жилищного строительства, площадью 1101 кв. м., кадастровый номер: 47:23:0905003:534 – Винокурову Светлану Анатольевну.

2. В соответствии с п. 14 ст.39.12 Земельного кодекса РФ признать торги несостоявшимися и поручить Организатору аукциона направить три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Сиверское городское поселение, деревня Старосиверская, улица Садовая, участок 26, единственному признанному участнику аукциона - Винокуровой Светлане Анатольевне, по начальной цене предмета аукциона – 800 000 (восемьсот тысяч) рублей.

Опубликовать данный Протокол на официальном сайте - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее следующего дня с даты подписания настоящего Протокола.

**Подписи:**

Подпись Организатора Аукциона в лице -

председатель комитета экономики администрации

Сиверского городского поселения Ковасорова Г.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Протокол вел секретарь комиссии Бойцова Н.А.*.* –

начальник отдела муниципального имущества

и землеустройства администрации Сиверского городского поселения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_